

République Démocratique du Congo
Ministère de la Santé Publique
Secrétariat Général à la Santé Publique



Cellule de Gestion des Projets et Marchés
Publics
CGPMP-MSP

Avis de préqualification

N° 001/DSP/MSP/HGR/HK/01/2020

**CONTRAT DE CONCESSION POUR LA GESTION ET L'EXPLOITATION DE
L'HOPITAL GENERAL DE REFERENCE DU HAUT-KATANGA/HOPITAL SINO
CONGOLAIS DE LUBUMBASHI.**

Date de l'avis : 07 Janvier 2021
Date de dépôt des offres : 08 Février 2021

1. La République Démocratique du Congo vise dans le cadre de son programme du Gouvernement, le recours au contrat de délégation de service public portant obligatoirement sur un service public et prenant la forme de concession, afin d'assurer une gestion rationnelle de certains services publics. A ce titre, le Ministère de la Santé veut céder à un partenaire privé la **gestion et l'exploitation de l'hôpital Général de Référence du Haut-Katanga situé dans la ville de Lubumbashi, Haut-Katanga** en République Démocratique du Congo (Hôpital SINO CONGOLAIS) ; Le site de cet Hôpital comprend sept bâtiments aux descriptions reprises à l'Annexe A ci-Dessous.
2. Le présent avis de préqualification est lancé conformément à la loi n°18/016 du 09 juillet 2018 relative au Partenariat Public-Privé pour une pré-sélection devant aboutir à une liste restreinte.
3. Il est ouvert aux entreprises ou groupement d'entreprises éligibles à même de pouvoir gérer l'ouvrage mis à leur disposition afin d'en assurer l'exploitation, l'entretien et la maintenance à des fins médicales et sociales.
4. Aux termes de cette étape, les candidats présélectionnés se verront invités à soumettre leurs propositions en vue de la sélection d'un partenaire qui se verra confier pour une durée de 10 ans, une mission globale ayant pour objet :
 - Garantir une gestion générale, saine et efficace de l'établissement basée sur la performance

R

LS



- Assurer la maintenance continue de l'ouvrage et ses dépendants
 - Assurer continuellement les soins de santé de qualité aux malades
 - Garantir le rayonnement tant provincial que national de l'hôpital
5. Le Site est localisé dans la ville de Lubumbashi, Haut-Katanga en République Démocratique du Congo. (Référence : Hôpital sino-congolais)

6. Critères de **préqualification**

Pour être préqualifié et figurer sur la liste restreinte, le candidat devra obligatoirement remplir l'ensemble des critères juridico-administratifs, techniques et financiers définis ci-dessous.

a) Critères juridiques et administratifs

- Existence juridique selon nature de l'entité (statuts, numéro registre de commerce etc.). En cas de groupement, tous les membres du groupe doivent avoir l'existence juridique selon leurs statuts respectifs. Un acte de groupement doit être signé par les membres du groupement et joint à l'offre ;
- Avoir les autorisations requises d'exercer les activités liées à leur objet et à l'appel d'offres.

b) Critères techniques

- Avoir participé à la réalisation d'au moins un (1) projet de gestion hospitalière à succès en RDC, dans un pays d'Afrique Sub-saharienne ;
- Disposer des compétences avérées en gestion hospitalière ;
- Être une structure avec Des collaborateurs qui ont été présents ou ayant développé Des activités similaires dans au moins deux (2) pays d'Afrique Sub-saharienne ou du monde ;
- être un opérateur avec des collaborateurs avec au moins dix (10) ans d'expérience ou être capable de s'associer avec Des partenaires remplissant ce critère ;
- être en mesure de fournir au moins deux (2) attestations ou Des preuves qui établissent que les collaborateurs du candidat ou Des partenaires ont eu à respecter le cahier Des charges qui leur incombaient dans un contrat similaire ;
- Avoir participé à la gestion hospitalière et la maintenance d'au moins un (1) projet de structure de santé similaire durant les dix dernières années ;
- Toutes autres informations jugées utiles.

c) Critères financiers

- Être une personne morale ou un groupement dont le montant de fonds propres combinés atteint un minimum de USD 10.000.000 (dollars américains dix millions) au 31 décembre 2019.

2

63

7. Les critères de préqualification permettent de procéder à la sélection. Seuls les soumissionnaires ayant répondu aux critères minimums de qualification susmentionnés seront invités à soumissionner.

8. Critères d'évaluation

Les critères d'évaluation en vue de retenir les meilleurs candidats sont les suivants :

N°	Critères	Points
1.	Critères juridiques et administratifs	20
2.	Critères techniques	50
3.	Critères financiers	30
Total		100

9. Les candidats intéressés peuvent obtenir un dossier de pré-qualification complet en formulant une demande écrite et moyennant paiement de la somme de deux cents cinquante dollars américains (250 USD) contre un reçu de la caisse CGPMP à l'adresse mentionnée ci-après :

Ministère de la Santé
Kinshasa / Gombe – République Démocratique du Congo
Secrétariat Permanent de la CGPMP
Cellule de Gestion de projets et Marchés publics du ministère de la santé, sis au croisement
Huileries/Tombal baye (Concession INRB)

10. Les dossiers de candidatures à la pré-qualification rédigées en langue française devront être soumises à l'adresse ci-après au plus tard le [insérer la date et l'heure] et porter clairement la mention « Dossier de candidature pour Contrat de concession GESTION ET EXPLOITATION DE L'HOPITAL GENERAL DE REFERENCE DU HAUT-KATANGA » offes, , doivent parvenir par le courrier traditionnel sous plis fermé au plus tard le 08 Février 2021 à 14 heures, heure locale de Kinshasa (TU+1), à l'adresse ci-Dessous:

Ministère de la Santé
Kinshasa / Gombe – République Démocratique du Congo
Secrétariat Permanent de la CGPMP
Cellule de Gestion de projets et Marchés publics du ministère de la santé, sis au
croisement Huileries/ Tombal baye (Concession INRB)

11. Le site peut être visité par les Candidats intéressés du lundi au vendredi de 9h à 15h (Visite libre). Une conférence préalable au dépôt des Expressions d'intérêt est prévue le Mercredi, 03 Février 2021 à 12 heures dans la salle des Réunions du cabinet du ministère de la Santé, au deuxième niveau de l'immeuble Intelligent, place Royale à Kinshasa Gombe. Les détails pratiques de cette conférence seront communiqués aux Candidats intéressés ayant obtenu le dossier de préqualification.

L'AUTORITE CONTRACTANTE

Dr ETENLONGONDO

Ministre de la santé



Handwritten initials in blue ink.