



CELLULE DE GESTION DES PROJETS
ET DES MARCHES PUBLICS
Commission de Passation des Marchés

PROCES-VERBAL D'OUVERTURE DES PLIS ET EVALUATION DES OFFRES
RELATIVES AU RECRUTEMENT D'UN SERVICE DE GARDIENNAGE EN
FAVEUR DE LA DIRECTION GENERALE ET DIFFERENTES ENTITES CENTRALES
DE L'OFFICE CONGOLAIS DE CONTRÔLE " O.C.C. "

L'an deux mille dix-sept, le vingt-deuxième jour du mois de juin, il s'est tenu une réunion sous la direction du Secrétaire Permanent de la Cellule de Gestion des Projets et des Marchés Publics dans le local qui abrite son Bureau.

Étaient présents : (voir liste en annexe)

Du Déroulement des travaux

Trois demandes de cotation référencée
OCC/CGPMP/DLOG/YBB/BCB/008/229/2017-KTF du 19 juin 2017 ont été
déposées aux Sociétés ci-après :

- Guarding & Services for Africa SARL "G.S.A.";
- TANGANIKA PROTECTION SARL;
- MAGENYA PROTECTION SARL.

De ce trois demandes de cotation, deux sociétés ont répondu dans le délai, il s'agit de :

- TANGANIKA PROTECTION SARL;
- MAGENYA PROTECTION SARL.

La troisième société Guarding & Services for Africa SARL "G.S.A." ne s'est pas manifestée.

I. OUVERTURE DES PLIS

N°	SOCIETE TANGANIKA PROTECTION SARL	MAGENYA PROTECTION SARL
	EXPÉRIENCE	
01	11 ans d'existence (depuis 2006)	25 ans d'existence (depuis 1992)

QUALIFICATION DES AGENTS

02	<ul style="list-style-type: none"> - Être détenteur d'un diplôme d'état ou plus; - Avoir satisfait au test de recrutement suivi d'une évaluation après formation; - Avoir suivi une formation d'au moins deux semaines; - Maîtrise du français parlé et écrit; - Maîtrise de la langue locale selon l'implantation du site; 	<ul style="list-style-type: none"> - Être détenteur d'un diplôme d'état - Le recrutement est conditionné par une formation professionnelle qui est sanctionné par une évaluation - Avoir suivi une formation théorique de 180 heures et des séminaires pratiques de 40 heures - Parler couramment le français et le lingala
----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

LISTE D'EQUIPEMENT MIS A LA DISPOSITION DES GARDIENS

03	<ul style="list-style-type: none"> - 01 radio talkie-walkie - 01 téléphone cellulaire - 02 matraques - 02 sifflets - 02 menottes - 01 lampe torche - 01 réchaud + ustensile de cuisine - imperméables 	<ul style="list-style-type: none"> - Uniforme complet - Bottine de sécurité - Bâton (tonfa) - Impermeable, gilet fluorescent, pull-over, lampe torche, sifflet, radio talkie-walkie, matraque - Détecteur des métaux si nécessaire - Téléphone cellulaire
----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

SUPERVISION

04	<ul style="list-style-type: none"> - Une chambre des opérations qui est opérationnelle 24 h /24 - Équipe d'intervention 24 h /24 + une Jeep est munie d'une base de communication, accompagné de 4 gardiens et 2 policiers - La base est en contact avec tous les postes et gardiens 	<ul style="list-style-type: none"> - Plusieurs véhicules d'intervention repartis en trois secteurs d'intervention (Gombe, Binza-Ngaliema, Kingabwa-Limete) - Les véhicules sont suivis par un système GPRS
----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

AUTRES EQUIPEMENTS

05	<ul style="list-style-type: none"> - 01 Extincteur est déployé dans chaque poste pour une première intervention avant l'arrivée de sapeur-pompier; - Dans le cadre de secourisme, il y a une ambulance mis à la disposition du client - Un système d'alarme manuel et automatique 	<ul style="list-style-type: none"> - Un dispositif d'extincteur sera mis à la disposition de l'agent d'intervention pour la première intervention et la hiérarchie sollicitera les différents services pompiers pour une intervention avec les moyens adéquats - Véhicule type 4x4, doté d'une trousse médicale et radio portable pour le chef d'équipe, relié en permanence à la chambre des opérations pour enregistrer toute les interventions dans un cahier registre - La société est spécialisée dans le système d'alarme à distance
----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

ORGANISATION DES EQUIPES		
06	<ul style="list-style-type: none"> - Chambre des opérations opérationnelle 24h/24 - Une équipe des interventions + Jeep + élément 24 h/24 - 2 shifts (jours & nuits) - Le client traite avec la société en passant par le cadre des directions et les agents de commandements dont les noms & coordonnées seront régulièrement communiqués 	<ul style="list-style-type: none"> - Un inspecteur superviseur mis à la disposition de l'Office (l'interface avec le client) - Les équipes sont composées par shifts avec un chef de poste par équipe et par poste (il y a des équipes de jour & nuit)
MODE DE REMUNERATION		
07	<ul style="list-style-type: none"> - 300 \$ US TTC/mois et par gardien (de jour & de nuit) 	<ul style="list-style-type: none"> - Inspecteur 600 \$ US par mois (hors taxe) - Chef de poste 350 \$ US par mois (hors taxe) - Gardien 250 \$ US par mois (hors taxe) - Boitier d'alarme 100 \$ US par mois
MODELE DE CONTRAT		
08	<ul style="list-style-type: none"> - Un projet de contrat 	<ul style="list-style-type: none"> - Pas de projet de contrat

II. EVALUATION

a. De l'analyse

Après examen de deux dossiers susmentionnés, il ressort que l'offre de la SOCIÉTÉ TANGANIKA PROTECTION SARL est plus avantageuse pour les raisons ci-après :

- La SOCIÉTÉ TANGANIKA PROTECTION SARL propose 300 \$ US (tout taxe comprise), tandis que la SOCIÉTÉ MAGENYA PROTECTION SARL propose les prix par catégorie;
- Le projet de contrat est proposé par la SOCIÉTÉ TANGANIKA PROTECTION SARL, tandis que la SOCIÉTÉ MAGENYA PROTECTION SARL n'a rien proposé.

b. Du coût

Le nombre de gardes est de 15 pour une rémunération de 300 \$ par mois et par agent, soit un total mensuel de 4.500 \$ US.

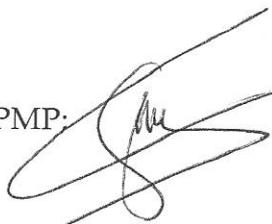
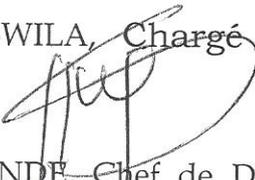
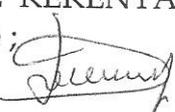


III. CONCLUSION

Vu tout ce qui précède, la Commission a retenu l'Offre de la SOCIETE TANGANIKA PROTECTION SARL. Elle propose, cependant, que cette dernière puisse revoir ses tarifications à la baisse et une séance de mise au point et un examen du projet de contrat par le Département juridique avant la signature entre les deux parties.

Fait à Kinshasa, le 22 juin 2017

Pour la Commission de Passation des marchés :

- Madame Yvette BOMELE BONYANGI, Secrétaire Permanent, CGPMP: 
- Monsieur KAYEMBA GIBWILA, Chargé de Gestion des Projets, CGPMP; 
- Monsieur BARUANI ASSENDE, Chef de Division Gestion du Patrimoine Adjoint, Département Logistique ;
- Monsieur LUHEMBWE KEKENYA, Chef de Service Commande et Achat, Département Logistique ; 
- Monsieur KALALA TENDAKANA, Chef de Bureau Administratif, Département Logistique. 

GSA - SARL
RECEPTION COURRIER
Date : 19/06/2017
Réf. :
Signature :

République Démocratique du Congo
OFFICE CONGOLAIS DE CONTROLE

Kinshasa, le 19 JUIN 2017



CELLULE DE GESTION DES PROJETS
ET DES MARCHES PUBLICS
Secrétariat permanent

MAGENYA
PROTECTION SARL
RECEPTION COURRIER
DATE 19
VISA :

N/Réf. : OCC/CGPMP/DLOG/YBB/BCB/ 008/229/2017-KTF

REP. DEM. DU CONGO
TANGANYKA PROTECTION SARL
SECRETARIAT DE DIRECTION
REÇU... 19 JUIN 2017

Messieurs/Mesdames

Objet : Demande de cotations

Concerne : Recrutement d'un Service de gardiennage

Messieurs/Mesdames,

Il est prévu dans le cadre de l'exécution du projet susmentionné de procéder au recrutement d'un service de gardiennage pour fournir les prestations ci-après :

- La protection des biens meubles et immeubles, ainsi que d'autres biens de l'Office Congolais de Contrôle ;
- La protection des personnes dans les lieux de travail ;

Le Service intéressé devra avoir une expérience d'au moins 5 ans dans le domaine et devra présenter :

- La liste descriptive de la qualification des agents à mettre à la disposition de l'Office :
 - Niveau d'études, minimum 6 ans post-primaire ;
 - Formations suivies ;
 - Connaissances en langues : français, lingala, etc.
 - Ancienneté dans le Service : minimum 3 ans
- La liste d'équipement mis à la disposition des gardiens :
 - Matériels de communication : talkie-walkie, téléphone cellulaire ;
 - Matériels de transport pour les interventions ;
 - Autres matériels : sifflets, torches, matraques, menottes, etc.
- L'organisation des équipes :
 - La supervision ;
 - Les shifts ; etc.

Votre offre devra préciser le modèle de rémunération (par gardien ou globale), être chiffrée (préciser s'il s'agit d'une cotation hors taxe, TTC ou autres) et accompagnée d'un modèle de lettre de marché signé qui constituera le contrat au cas où votre offre serait retenue.

L'offre devra être déposée au plus tard le 22 juin 2017, sous enveloppe cachetée adressée au Secrétariat du Département Logistique (représentant de l'Autorité contractante), sise avenue du Port n° 98, dans la Commune de la Gombe, avec mention « consultation restreinte n°... » Inscrite à l'encre rouge au coin supérieur de l'enveloppe.

Franche collaboration.

**Pour la Cellule de Gestion des Projets
et des Marchés Publics**

Pour le Département Logistique

Xvette BOMELE BONYANG

BUHENDWA CIBOMBO Bovic





CELLULE DE GESTION DES PROJETS
ET DES MARCHES PUBLICS
Secrétariat Permanent

Kinshasa, le 10.5 JUIL 2017



N/Réf. : OCC/CGPMP/SP/YBB/OM/2017-KTF

A LA SOCIÉTÉ MAGENYA PROTECTION SARL
Av. Kasa-vubu et Col. Ebeya (Ex. building
Sodimica)
Kinshasa-Gombe

Concerne : Non sélection de votre dossier : D.C.
n°OCC/CGPMP/DLOG/YBB/BCB/008/229/2017-KTF, du 19 juin
2017 relative au recrutement d'un service de gardiennage en
faveur de la Direction Générale et différentes entités centrales

Messieurs, Mesdames,

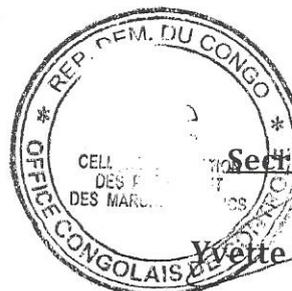
Tout en vous remerciant de nous avoir honoré de votre offre déposée dans le
délai imparti, nous avons le regret de vous notifier, ce jour, la décision dont l'objet en
concerne.

En effet, après évaluation de vos propositions, votre offre financière a été
jugé élevée par rapport à votre concurrent et vous n'avez pas présenté un projet de
contrat tel que repris dans les critères d'éligibilité.

Si vous contestez cette décision vous pouvez :

- Saisir la personne responsable des marchés (le Directeur Général de L'Office
Congolais de Contrôle) conformément à l'article 73 de la Loi aux Marchés Publics
et;
- En l'absence d'une suite favorable dans le délai fixé, saisir le comité de règlement
des différends auprès de l'Autorité de Régulation des Marchés Publics dans les
conditions prévues par l'article 74 de la Loi relative aux Marchés Publics.

Nous vous prions d'agréer, **Messieurs, Mesdames**, l'expression de notre
considération distinguée.



Secrétariat Permanent

Yvette BOMELE BONYANGI